

## **ŽIVAHNA, TRAJNOSTNA IN POVEZANA SKUPNOST**

Temelji za prostorske scenarije razvoja na obravnavanem območju (območje jezera in širše analizirano območje) so bili določeni na podlagi Strategije razvoja Občine Jezersko 2015-2020+ (2015), delavnice z občani Ohranjamo za prihodnost (2016), Sprememb in dopolnitev OPN ter analize stanja v okviru priprave predmetne krajinske zasnove.

Temelji so razvršeni na pet skupin. V vsaki skupini je povzeto stanje, opredeljeni so cilji in določeni so temelji.

### **1. PREPOZNANE VREDNOTE**

ustvarjalnost, znanje, napredek, lepota, narava, modrost, mir, delavnost, resnica, pravičnost, solidarnost, zdravje, varnost, transparentnost, integriteta

### **2. TURISTIČNA DESTINACIJA**

STANJE:

- jezero je turistična destinacija-točka ogleda, ne dejavnosti
- pahljača ni turistična destinacija
- kulturna dediščina ni vključena v ponudbo
- 1 gostinski ponudnik
- na robovih 1 turistična kmetija

- CILJI ZA OBČINO 2020+:

- povečati prepoznavnost turistične destinacije
- celoletna ponudba
- več turističnih prihodov in nočitev
- več novih turističnih produktov

- TEMELJ:

- ohranjena kulturna krajina-identiteta območja
- poudarjene turistične atrakcije (jezero, alpe, kulturna dediščina (jenkova kasarna, kmetije, kulturna krajina)
- samotnost, skriti kotiček, odmaknjenost
- dvig kakovosti ponudbe
- enakomerna razporeditev obiskovalcev čez celo leto (omejevanje obiska ob že preveč obremenjenih dnevih in povečanje obiska ob slabo obiskanih dnevih)

### **3. GOSPODARSKO ŽIVAHNA SKUPNOST**

STANJE:

- 2 delujoči kmetiji
- 1 gostinski ponudnik

- CILJI ZA OBČINO 2020+:

- povečati podjetniško aktivnost
- okrepiti podporno okolje za razvoj
- TEMELJ:
  - delujoča kmetijska dejavnost-vzdrževanje kulturne krajine
  - umeščanje dejavnosti samo kot dopolnitev za kmetijstvo, turizem in šport
  - spodbujanje dejavnosti, ki temeljijo na ohranjanju narave (ekološka pridelava, nabiralništvo ipd.)

#### **4. POVEZANA IN VKLJUČUJOČA SKUPNOST**

##### STANJE:

- jezero in okolica so območje za skupno druženje
- jezero nudi prostor za izvajanje javnih programov (prireditvev ipd.)

##### - CILJI ZA OBČINO 2020+:

- okrepiti medgeneracijsko sodelovanje v skupnosti
- izboljšati pogoje za življenje in bivanje mladih družin

##### - TEMELJ:

- definirati skupne cilje za razvoj območja ter njihovo upoštevanje in izvajanje
- osveščanje in izobraževanje različnih uporabnikov prostora (občani, obiskovalci)
- upoštevati lokalni pristop
- ohranjati območje za skupna druženja
- definirano javno/zasebno
- ni novih objektov za bivanje

#### **5. SOŽITJE Z NARAVO IN OKOLJEM**

##### STANJE:

- še ohranjena naravna in kulturna krajina
- visoka stopnja zdravega okolja (kvaliteta zraka, ni hrupa)
- vedno večja obremenjenost z motornim prometom
- ni javnih transportnih sredstev

##### - CILJI ZA OBČINO 2020+:

- varno, zdravo in urejeno okolje
- ohranjati visoko vrednost narave in kulturne krajine
- spodbuditi razvoj trajnostnih oblik mobilnosti

##### - TEMELJ:

- manjša obremenjenost z motornim prometom-prometni režim in režim parkiranja
- do izhodišč se uredi javni potniški promet (električni mini bus, kombi...) z večjo frekventnostjo v sezoni in med vikendi
- uredijo se peš poti iz jedra naselja do jezera in izhodišč
- mir, tišina-nadzor in red
- veliko praznega prostora-preglednost prostora

- ohranja se prepoznavna podoba kulturne krajine.
- jasna izhodišča za dejavnosti
- jasno določena dostopnost območij - ohranjati biotsko pestrost
- jasno določena območja za umeščanje podpornih objektov in stavb za dejavnosti
- sanacija degradiranih območij
- nove objekte urbane opreme se umešča na vizualno neizpostavljenih mestih v skladu s celostnim konceptom urejanja območja in oblikovanja urbane opreme
- spodbuja se uporaba lokalnih rastlinskih vrst za zasaditve pred objekti. Ozavešča se o primernih vrstah za to območje in njihovih pozitivnih lastnostih.